

Pensiune P+2+M de vanzare - Moieciu de Jos

ID: 194037CV

Ultima actualizare: 03.05.2026

Cartier: Moieciu de jos

Zona:

Pret.mp: 1.500€

Rata lunara: 3.054,43 €

600.000€



Persoana de contact

Emese Mezei
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

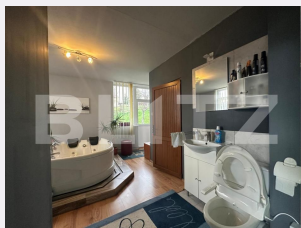
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 7

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vilă P+2+M în Moeciu de Jos – fost mini-hotel, ideală pentru investiție turistică sau rezidențială Blitz Imobiliare va propune spre vânzare o oportunitate rară în zona Moeciu de Jos! Proprietate cu istoric în turism, cunoscută ca mini-hotel, perfectă pentru reluarea activității sau transformarea într-o vilă de familie exclusivistă. Detalii generale: Regim de înălțime: Parter + 2 Etaje + Mansardă Suprafață construită: 150 mp Suprafață utilă totală: aprox. 500 mp Teren: 600 mp An construcție: 2008 Se vinde complet mobilată și utilată Compartimentare & funcționalitate: Etajele sunt organizate în mai multe apartamente, fiecare cu: camere proprii băi separate Mansardă locuibilă, ideală pentru extindere sau spațiu privat Configurație perfectă pentru regim hotelier / pensiune Confort & dotări: Încălzire pe gaz Șemineu – atmosferă caldă și primitoare Finisaje complete – proprietate gata de exploatare Exterior & facilități: Grădină de 600 mp cu: foisor acoperit zonă BBQ pomi fructiferi Terasă betonată Garaj Condiții: Preț vânzare: 700.000 € (negociabil) Opțiune închiriere: 4.200 €/lună Posibilitate de achiziție după 1 an de chirie ✓ Ideal pentru investiție turistică (pensiune / boutique hotel) ✓ Proprietate cu istoric și vizibilitate online ✓ Spațiu generos și compartimentare flexibilă Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P170067

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:

– Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.