

Oportunitate! Casa de 212 mp, D+P+M, 2.400 mp teren intravilan, Magura

ID: 154010CV
Ultima actualizare: 01.10.2024

Cartier: **Magura**
Zona:

Pret/mp: 684€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Attila Balint
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 2413.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o proprietate deosebită situată în com Moieciu, satul Magura, satul pe care National Geographic l-a numit cel mai frumos din Europa, situat la 1000 de metri altitudine, la poalele munților Piatra Craiului și Bucegi. Din satul Măgura, se poate ajunge ușor în satele Fundata, Peștera, Șirnea și Dâmbovicioara. Imobilul se afla amplasat in Parcul national Piatra Craiului. Costructia cu o suprafata construita totala de 269.30 mp, este de tip D+P+M astfel: - la demisol avem un living spatios de 41.25 mp, o baie de 7.70 mp, hol si casa scarii de 7.75 mp, camera tehnica de 8.85 mp - la parter se urca intr-un living de 13.45 mp cu acces catre cele dormitoare de 17.60 mp fiecare, fiecare cu iesire la prisma de 4.15 mp, si cu baie de 4.00 mp, hol si casa scarii 7.75 mp - mansarda gazduieste cele 4 dormitoare de 13.30 sau 10.15 mp, fiecare cu baia proprie de 3.30 mp sau 4.80 mp Casa se vinde cu izolatie exterioara, cu tamplaria din termopan. Proprietatea este racordata la rețeaua de energie electrica, cablul de curent fiind tras prin pamant pana in casa. Parcare este amenajata la limita proprietatii cu drumul. Proprietatea se vinde cu toate actele la zi, autorizatia de construire fiind valabila pana in 2024, de asemenea cu proiect pentru fantana si fosa septica. Vă invit să vedeti această proprietate, să va convingeti de calitatea execuției și a materialelor folosite și să o transformați in căminul dumneavoastra. Va asteptam la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P4398

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii