

# Vila Impresionantă în Braşov, poziţionare Ideală şi spaţiu generos

ID: 152156CV  
Ultima actualizare: 16.02.2026

Cartier: Dealul Cetatii  
Zona:

Pret/mp: 1.238€  
Rata lunara: 2.519,90 €

495.000€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Descoperiți această vilă extraordinară, situată într-o zonă privilegiată din Brașov, oferind o simbioză perfectă între lux, confort și peisaje uluitoare. Cu o suprafață construită impresionantă de 503 metri pătrați și un teren generos de 500 metri pătrați, această proprietate se remarcă prin spațiile sale ample, facilitățile premium și designul rafinat. Suprafață construită: 503 metri pătrați Teren: 500 metri pătrați Nivele: 3 Camere: 7 camere spațioase, ideale pentru familii numeroase sau pentru oaspeți Garaje: 2 garaje subterane Pivniță: spațiu generos pentru depozitare sau amenajare după preferințe Terrase și balcoane: multiple spații exterioare pentru relaxare și socializare Semineu: pentru seri calde și confortabile Priveliște panoramică: vedere spectaculoasă din toate părțile casei, oferind o experiență vizuală de neuitat. Se accepta si plata in 2 transe, schimburi cu apt si teren , orice varianta este de discutat. Localizare excelentă: situată într-o zonă liniștită, dar aproape de toate facilitățile necesare, oferind acces rapid la punctele de interes din Brașov Această vilă impunătoare este ideală pentru cei care doresc să îmbine luxul cu confortul într-un cadru natural de excepție. Fie că sunteți în căutarea unei reședințe permanente sau a unei case de vacanță, această proprietate vă va satisface toate așteptările, oferindu-vă un stil de viață de invidiat. Cod ofertă / ID BLITZ: P127131

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |
|----------------------|-------|-----|-------------------|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |

## Observatii