

Proprietate cu două case renovate, în inima comunei Vulcan

ID: 202451CV
Ultima actualizare: 06.08.2026

Cartier: Vulcan
Zona:

Pret/mp: 758€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Claudiu Titu
Sales Manager

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 439.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Codlea propune spre vanzare o proprietate care oferă mai mult decât o simplă locuință, această ofertă este alegerea potrivită. Situată într-o zonă centrală, liniștită și cu acces facil la drumul principal, proprietatea îmbină confortul unei case renovate cu avantajul unui al doilea corp de locuit, oferind numeroase posibilități de utilizare. Imobilul este amplasat pe un teren de 439 mp și beneficiază de toate utilitățile: gaz, apă, canalizare și energie electrică. Casa principală (159 mp) este spațioasă și bine compartimentată, fiind alcătuită din: 2 dormitoare luminoase, un living room, fiecare camera fiind dotată cu sobă tradițională de teracotă, toate functionale, 2 băi, bucătărie, cămară, verandă generoasă, perfectă pentru relaxare în orice anotimp. Casa secundară (72 mp) dispune de: dormitor cu dressing, living room, bucătărie, baie. Ambele construcții au fost renovate recent, sunt izolate termic și beneficiază de încălzire prin centrală proprie pe gaz. Proprietatea se vinde parțial mobilată și utilată, astfel încât viitorii proprietari se pot muta fără investiții majore. Această proprietate este ideală pentru o familie numeroasă sau două generații care doresc să locuiască împreună, păstrându-și intimitatea, pentru cei care doresc să locuiască într-o casă și să folosească al doilea corp pentru oaspeți, birou sau activități independente sau pentru investitori interesați de închiriere pe termen lung sau în regim turistic. Vulcan este una dintre cele mai apreciate comune din apropierea Brașovului, oferind liniștea vieții la casă și acces rapid către oraș. Pentru informații suplimentare, fotografii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P179216

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii