

# Casa Individuala, 270 mp, lux, Tractorul

ID: 187009CV  
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret/mp: 1.926€  
Rata lunara: 2.647,17 €

**520.000€**



## Persoana de contact

**Mihaela Macovei**  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 720.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta aceasta proprietate impresionează prin luminozitate, spații ample și finisaje de calitate, având 270 mp utili, structurată pe S+P+1+Pod, finalizat în 2020. Curtea liberă de 600 mp oferă intimitate și multiple zone de relaxare: terasă, barbeque, magazie și un garaj generos pentru 2 mașini, cu acces direct din stradă. Casa este ideal compartimentată pentru confortul unei familii: -5 camere spațioase -4 băi -dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing -terase generoase pentru momente de relaxare Dotările premium completează perfect proprietatea: -șemineu pe lemne placat cu marmură -parchet stratificat din bambus -scară interioară placată cu marmură -ferestre termopan și termoizolație exterioară -încălzire centrală -pod de aproximativ 80 mp, ideal pentru depozitare sau amenajare Această casă nu este doar o locuință, ci un cămin în care confortul, liniștea și natura se îmbină armonios. O alegere excelentă pentru cei care își doresc calitate, spațiu și intimitate. Programează o vizionare și descoperă locul pe care îl poți numi „acasă”! Cod ofertă / ID BLITZ: P163104

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii