

# Vila turistica, 8525 mp, in Vama Buzaului

Scan

ID: 114337CV

Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 813€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



## Persoana de contact

Catalina Agafitei  
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 8525.00 mp

Front stradal: 41.21 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 7

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: În rate, Credit  
bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Vrei sa-ti petreci vacantele intr-un loc de poveste? Sau poate doresti sa investesti intr-o afacere de succes? Casa de vacanta sau pensiunea noastra din zona Vama Buzaului este alegerea perfecta! Cu o suprafata utila impresionanta de 289 mp si 3 intrari separate, aceasta proprietate iti ofera spatiul si intimitatea de care ai nevoie. In prima intrare vei gasi un living generos, perfect pentru relaxare in compania celor dragi, insotit de un semineu minunat pentru seriile racoroase. Cele doua dormitoare mari dispun de bai proprii pentru a-ti oferi confortul necesar. Pe langa acestea, exista si un dormitor independent cu baie proprie, care poate fi foarte convenabil pentru oaspetii care doresc mai multa intimitate. La mansarda se poate realiza compartimentarea in cel putin 3 dormitoare spatioase. In cea de-a doua intrare, vei gasi un living, bucatarie, hol, dormitor, baie si o scara interioara care duce la mansarda, unde se poate amenaja o sala de biliard si inca 2 dormitoare cu baie. In cea de-a treia intrare, vei gasi un living cu bucatarie si baie. In plus, incalzirea la parter se face prin pardoseala, pentru a-ti oferi un confort termic optim. Vila dispune de 2 terase, unde te poti relaxa in aer liber si de un beci racoros, perfect pentru pastrarea vinurilor sau a altor bunuri. Suprafata terenului este una generoasa, de 8525 mp, oferindu-ti suficient spatiu pentru constructii noi, gradina si relaxare in natura. Nu rata aceasta oportunitate unica de a achizitiona o casa de vacanta sau o pensiune intr-un loc de vis! Contacteaza-ne acum pentru a programa o vizita si a descoperi mai multe despre aceasta proprietate unica.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Vila superba in zona turistica Vama Buzaului, ideala pentru investitie in turism!

## Observatii

---

---

---

---