

Casa renovata 2024 cu 2 apartamente separate – Rasnov

ID: 182526CV

Ultima actualizare: 30.01.2026

Cartier: **Rasnov**

Zona:

Pret/mp: 1.448€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Florin Leca
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

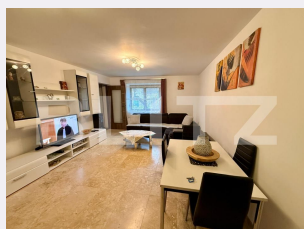
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 420.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casa complet renovata in 2024, situata in Rasnov, ideala atat pentru o familie numeroasa, cat si pentru cine isi doreste o investitie sigura, datorita celor doua apartamente complet separate, fiecare cu intrare proprie. Proprietatea are structura solida din caramida (50 cm), este izolata exterior si dispune de pod generos, mansardabil, cu inaltime de pana la 3.5 m. Acoperisul este nou, realizat din tigla metalica cu garantie 30 de ani, iar izolatia este cu vata minerala. Casa este impartita astfel: Parter – 68 mp utili Spatiu finisat premium, complet mobilat si utilat, cu living luminos, dormitor, camera pentru copii, bucatarie, baie, hol si camara. Incalzirea este in pardoseala, pardoselile sunt placate cu travertin, iar tavanul este izolat cu vata de 10 cm. Etaj – 77 mp utili Apartament spatios cu living openspace, dormitor, camera pentru copii, bucatarie, baie si hol. Dispune de o terasa de aproximativ 20 mp placata cu granit. Incalzirea se face prin calorifere, cu centrala proprie pe gaz, iar izolatia tavanelor este de 30 cm. Dotari si beneficii: 2 centrale termice pe gaz (cate una pentru fiecare apartament) Tamplarie Salamander cu glafuri din marmura Curte frumos amenajata, placata cu piatra naturala Gradina de aproximativ 350 mp, cu pomi fructiferi Terasa generoasa la etaj Pod mansardabil foarte spatios O proprietate completa, recent renovata, pregatita sa fie locuita imediat, cu potential excelent de extindere la mansarda. Nu ezitati sa ne contactati pentru a merge impreuna la vizionare sa descoperiti o casa frumoasa, o viitoare casa pentru dumneavoastra, sa incepeti un nou capitol in viata dumneavoastra. Cod ofertă / ID BLITZ: P158388

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii