

Casa 6 camere in Rasnov – Brasov

ID: 159944CV
Ultima actualizare: 13.03.2025

Cartier: **Rasnov**
Zona:

Pret.mp: 980€
Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



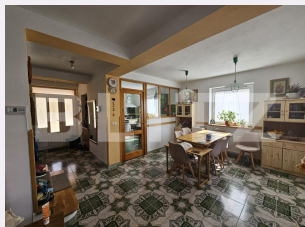
Persoana de contact

Lidia Blaj
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 558.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Această impresionantă casă individuală, cu regimul de înălțime D+P+1E+M, se află într-o zonă deosebită, oferind un cadru ideal pentru un trai confortabil și relaxant. Construită cu materiale de cea mai bună calitate, casa este acoperită cu țiglă și izolată cu polistiren dens, având un certificat energetic de tip B, ceea ce asigură eficiență termică. Parterul se deschide într-un hol primitiv care conduce către un living spațios, ce include o zonă de dining și o bucătărie închisă, perfectă pentru momentele frumoase în familie. La acest nivel se află și o baie de serviciu, precum și un dresing util. De asemenea, garajul oferă acces direct în casă, sporind confortul. Etajul mansardat este dedicat relaxării, incluzând patru camere, dintre care una beneficiază de baie proprie. O altă baie, dotată cu cadă, servește restul camerelor, iar un hol leagă toate aceste spații. Podul casei ascunde o cameră rustică elegantă, realizată în lambriu, oferind spații de depozitare suplimentare. Demisolul, cu o suprafață de 55 mp, este necompartimentat și poate fi transformat într-un loc de depozitare, sală de fitness sau chiar o cramă superbă, lăsându-ți libertatea de a-ți imagina spațiul. Curtea este o adevărată oază de relaxare, cu trotuare pavate, pomi fructiferi și o grădină de legume bine întreținută. Spațiile verzi sunt amenajate cu grijă, iar Țarcul pentru câini și foisorul de 16 mp, dotat cu beci și WC de curte canalizat, completează tabloul unei proprietăți ideale pentru iubitorii de natură. Această casă nu este doar un loc de trai, ci un refugiu perfect, îmbinând confortul modern cu frumusețea naturii din jur. Cod ofertă / ID BLITZ: P134081

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii