

Casa cu 6 camere într-o zonă pitorească din Poiana Marului

Scan

ID: 134187CV
Ultima actualizare: 19.04.2024

Cartier: Poiana Marului
Zona:

Pret.mp: 1.110€
Rata lunara: 1.526,20 €

299.800€



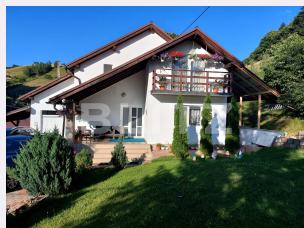
Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 1120.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton,
Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă această proprietate unică situată, într-o locație liniștită și însoțită din POIANA MĂRULUI. Casa are un teren generos de 1120 m², care este amenajat într-o frumoasă grădină, cu multă verdețură și pomi fructiferi. Proprietatea are o suprafață utilă de 270 m², este o oază de liniște și confort, ideală pentru o familie cu copii, care apreciază în mod deosebit spațiul și natura, sau de ce nu pentru o investiție. Caracteristici principale: Suprafață teren: 1120 m² Suprafață construită: 270 m² Casa este compartimentată astfel: Corpul 1 - la parter găsim un living spațios și luminos, bucătărie, loc pentru servit masa, baie, debara și o terasă generoasă. - la mansardă sunt 3 dormitoare spațioase și luminoase cu 2 băi, din care 2 dormitoare au balcon cu o vedere panoramică la dealurile înconjurătoare. - garaj. Corpul 2 - la parter găsim o bucătărie spațioasă și o cămară. - la etaj este un living cu balcon și o baie. Utilități disponibile: apă(2 surse din izvoare proprii și din sistemul comunal), gaz(la poartă), curent, cablu(fibră optică), canalizare comunală. Sisteme de încălzire: - 1 centrală termică pe curent - 1 centrală termică pe gaz. Curtea este înconjurată cu gard. Beneficii: Casa se vinde complet mobilată și utilată. Accesul la casă este foarte facil și se face din drumul principal la numai 2 minute. În apropiere sunt magazine alimentare, biserică și stație de autobuz care face legătura cu municipiul Brașov și orașul Zărnești. Pentru iubitorii de plimbări în aer liber sunt numeroase trasee de biciclete și de drumeție. Spații luminoase și amenajate cu bun gust. Terenul este amenajat într-o grădină cu multă verdețură și pomi fructiferi . Locație liniștită, departe de agitația orașului la numai 30 minute de mers cu mașină până în centrul Brașovului. Utilități: apă(sistem de alimentare dual din sistem și din izvoare), gaz(la poartă cu contor montat), curent, fibră optică, canalizare. Pentru detalii suplimentare și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casă situată într-o zonă liniștită și însoțită din Poiana Mărului, cu toate utilitățile, ideală pentru o familie, sau de ce nu pentru o investiție fără alte investiții.

Observatii
