

Casa de 160 mp utili si teren de 324 mp, zona Grivitei

ID: 82996CV

Ultima actualizare: 21.12.2023

Cartier: Grivitei

Zona:

Pret/mp: 1.531€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Attila Balint
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

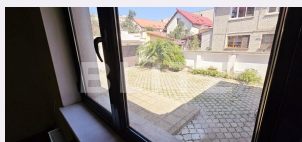
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 324.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Şindrilă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Bine ați venit la Blitz – Casa Visurilor, situată în inima pitorescului oraș Brașov, în zona liniștită și retrasă a Griviței. Această proprietate fermecătoare vă întâmpină cu o suprafață utilă generoasă de 160 mp, amplasată pe un teren încântător de 324 mp. Cu toate utilitățile complet funcționale, această casă vă oferă confortul și rafinamentul pe care vi-l doriți. Plasată strategic departe de aglomerație, dar în apropierea tuturor punctelor de interes, cum ar fi școli, grădinițe și facilități comerciale, această proprietate are tot ceea ce aveți nevoie pentru a vă bucura de o viață liniștită și convenabilă. Casa este dispusă pe trei nivele: demisol, parter și mansardă, fiind compartimentată cu grijă pentru a oferi spațiu și intimitate. La demisol, găsiți două beciuri spațioase, fiecare cu aproximativ 10 mp, perfecte pentru depozitarea și organizarea eficientă a obiectelor personale. La parter, vă întâmpină un spațiu primitiv alcătuit din cinci camere, ideal pentru o familie mare sau pentru a primi oaspeți dragi. Aici, de asemenea, veți găsi două holuri spațioase, care facilitează circulația fluidă între încăperi, și două băi. Pentru a satisface nevoile unei sau a doua familii, pentru a crea o zonă privată pentru oaspeți, aveți posibilitatea de a beneficia de două intrări separate. De asemenea, dispune de un garaj, asigurând protecția mașinii dumneavoastră și a celor dragi. Mansarda încântătoare vă întâmpină cu o cameră spațioasă, unde puteți crea o zonă de relaxare sau birou personal. Aici, o terasă generoasă de aproximativ 25 mp vă așteaptă să vă bucurați de razele soarelui sau să admirați priveliștile pitorești ale împrejurimilor. În plus, accesul în pod oferă oportunități suplimentare de depozitare sau de transformare a spațiului în funcție de nevoile și dorințele dumneavoastră. Vă invităm cu căldură să programați o vizionare pentru a explora pe deplin potențialul acestei proprietăți și pentru a transforma această casă în căminul visurilor dumneavoastră. Echipa noastră experimentată și prietenoasă vă stă la dispoziție pentru a vă oferi toate informațiile necesare și a vă ghida în luarea celei mai bune decizii pentru viitorul dumneavoastră cămin. Bine ați venit acasă!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.