

CASĂ cu ŞEMINEU 6 camere zona ŞIRNEA

Scan

ID: 132728CV

Ultima actualizare: 17.04.2024

Cartier: Fundata

Zona:

Pret/mp: 478€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă această proprietate unică cu ȘEMINEU situată într-o locație liniștită din satul ȘIRNEA. Casa are un teren generos de 1000 m² care este amenajat într-o frumoasă grădină, cu multă verdeață și brazi. Proprietatea are o suprafață utilă de 230 m², este o oază de liniște și confort, ideală pentru o casă de vacanță sau pentru cei care apreciază în mod deosebit spațiul și natura. Caracteristici principale: Suprafață teren: 1000 m² Suprafață construită: 230 m² Casa este compartimentată astfel: - la demisol este o cameră tehnică(centrala termică pe gaz și spațiu de depozitare). - la parter găsim un living generos cu ȘEMINEU, zonă pentru servit masa, birou, bucătărie, baie de serviciu și un hol la intrare. - la etaj sunt 3 dormitoare spațioase și luminoase, baie, hol și o lojă cu o superbă vedere superbă. - la mansardă sunt două dormitoare. Utilități disponibile: apă, gaz(rezervor butan), curent, cablu(fibră optică), fosă septică. Sisteme de încălzire: centrală termică pe gaz. Curtea este înconjurată cu gard și mulți brazi. Beneficii: Casa se vinde complet mobilată și utilată. Accesul la casă este foarte facil și se face din drumul principal. În apropiere găsim pârtiile de ski din Bran/Zănoaga și Cheile Grădiștei Fundata, castelul Bran, mănăstirea Bran, zone de drumeție și plimbări cu bicicleta, iar cel mai important, mult aer curat și liniște. Spații luminoase și amenajate cu bun gust. Terenul este amenajat într-o grădină cu multă verdeață și brazi. Încălzire eficientă a spațiilor și in mod inedit printr-un ȘEMINEU amplasat în living. Locație liniștită, departe de agitația orașului. Utilități: apă, gaz(butelie butan), curent, fibră optică, fosă septică. Pentru detalii suplimentare și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casă de vacanță situată într-o zonă liniștită din satul Șirnea. Se pretează și pentru investiție.

Observatii
