Casă 300 mp utili, 4 dormitoare, 600 mp teren, Făgăraș

ID: 211484CV
Ultima actualizare: 23.11.2026

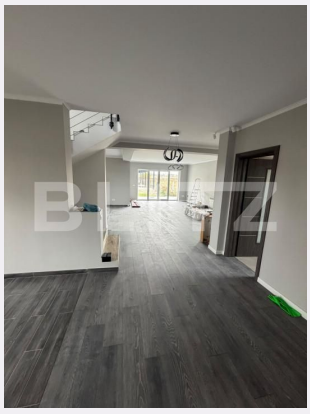
Cartier: Făgăraș
Zona:

Pret.mp: 917€
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€









Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casă de vânzare! 300 m utili,4 dormitoare 4 băi 2 bucătării 2 balcoane 2 terase 2 saloane garaj .600 m teren, fagaras,scrie cateva caracteristici legate de fagaras, faptul ca se dezvolta, autostrada se construieste, proximitatea fata de transfagarasan, fata de zona turistica de sub munte, etcAceastă locuință nouă cu 6 camere este gata de utilizare și se află pe un teren de 600 mp. Casa dispune de un etaj, oferind un spațiu generos pentru întreaga familie. Este ideală pentru cei care caută confort și funcționalitate într-o singură construcție. Blitz Imobiliare prezintă o casă spațioasă, gândită pentru o familie mare sau pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și confort, într-unul dintre cele mai dinamice orașe de la poalele Carpaților. Fagaras, un oraș aflat în plină dezvoltare Făgărașul este centrul Țării Făgărașului, o zonă cu identitate puternică, tradiții vii și un patrimoniu istoric remarcabil, în care se remarcă cetatea medievală din centrul orașului. Orașul oferă tot ce îți trebuie zi de zi: școli, grădinițe, magazine, servicii medicale și o viață comunitară activă, într-un ritm mai relaxat decât cel al marilor centre urbane. În ultimii ani, Făgărașul se dezvoltă constant. Se construiesc locuințe noi, se modernizează infrastructura, iar interesul pentru zonă crește de la un an la altul. Autostrada care se construiește în apropiere va scurta considerabil timpul de deplasare către Brașov, Sibiu și restul țării, iar acest lucru se reflectă deja în valoarea terenurilor și a proprietăților din zonă. Este genul de loc în care o achiziție făcută astăzi are șanse reale să câștige în valoare. Ca poziționare, locuiești la câțiva pași de Transfăgărășan, unul dintre cele mai spectaculoase drumuri de munte din lume, și aproape de zona turistică de sub munte, cu pensiuni, trasee, cabane și peisaje care atrag turiști tot anul. Pentru cine se gândește și la veniturile din închirieri sau la o afacere în turism, locația este un avantaj clar. Casa Locuința are 300 mp utili și este construită pe un teren de 600 mp. Spațiile sunt generoase și bine împărțite, cu 4 dormitoare, 4 băi, 2 bucătării, 2 saloane, 2 balcoane și 2 terase. Configurația permite o locuire confortabilă pentru o familie mare sau, la nevoie, o separare firească a spațiilor pentru mai multe generații sau pentru închiriere. Garajul asigură loc pentru mașină și depozitare. Pe scurt Suprafață utilă: 300 mp Teren: 600 mp 4 dormitoare 4 băi 2 bucătării 2 saloane 2 balcoane 2 terase Garaj Localizare: Făgăraș, județul Brașov Orașul se dezvoltă, iar autostrada aflată în construcție îmbunătățește accesul spre marile centre Aproape de Transfăgărășan și de zona turistică de sub munte Pentru programarea unei vizionări sau pentru mai multe detalii, ne poți contacta la Blitz Imobiliare. Te așteptăm să descoperi această casă. Cod ofertă / ID BLITZ: P188433

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.