

Casa 6 camere, 178 mp, teren 2052 mp, Bod

Scan

ID: 97625CV
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Bod
Zona:

Pret/mp: 1.461€
Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Catalina Agafitei
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 2052.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala in localitatea Bod, cu o suprafata utila de 178 mp si un teren de 2052 mp. Casa este finalizata cu toate actele in regula, finisaje moderne, materialele folosite fiind de calitate superioara, fiind dispusa pe 2 nivele, P+ E + pod . Compartimentarea fiecarui etaj este foarte bine gandita, astfel la parter avem un dormitor 15,27 mp, o baie de 7 mp , Living + bucatarie Open space de 41.5 mp, hol: 10,8 mp, de asemenea se regaseste si o camera tehnica + casa scarii de 7,85 mp, suprafata totala parter 82,55 mp . La parter in partea din spate a casei mai exista si o terasa acoperita: 13,6 m x 3,2 m = 43,5 mp . Etajul 1 are 3 dormitoare + un spatiu de birou care poate sa fie transformat in dormitor de asemenea , impartirea este astfel : Dormitorul 1 are o suprafata de 18,8 mp, al doilea dormitor are 22 mp , al treilea dormitor are 16,36 mp, spatiu de birou fiind de 21 mp , baie 6.77 mp , holul de 9.41 mp . Etajul 1 total are 94.34 mp . Podul este de asemenea amenajat, izolat , cu geam termopan si pachet laminat. Curtea este una foarte spatioasa unde poti sa amenejezi dupa bunul plac orice iti doresti , fiind un spatiu ce se gaseste rar la o casa noua . Acesta detine deja magazie pentru scule- 12 mp , sura din lemn 12 mp , doua tarcuri pentru animalute fiecare a cate 15mp , poti fructiferi deja plantati si mica gradina de legume de 25 mp . In fata casei exista loc special pentru a parca mai multe masini , de ajuns atat pentru familie cat si pentru invitati . Ideal pentru o familie ce doreste sa isi gaseasca un loc in care sa ii spuna acasa . Nu rata ocazia si programeaza o vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie ce cauta un camin, un loc caruia sa ii spuna acasa.

Observatii
