

Casa 5 camere, IZVOR

ID: 205735CV
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Tarlungeni
Zona:

Pret/mp: 1.846€
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Andreea Marin
Sales Manager

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 375.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietatea este o casă individuală situată localitatea Tarlungeni, județul Brașov. Construită în 2018, are o suprafață locuibilă de 130 mp și este amplasată pe un teren total de 375 mp, cu o lățime a frontului stradal de 17 metri și ieșire la două străzi asfaltate. Casa este la aproximativ 300 de metri distanță de DJ și la aproximativ 50 de metri de stația RATBV, având în apropiere și un magazin la circa 100 de metri. Dispune o magazie de depozitare de 6 mp și o poartă automatizată. Interiorul cuprinde 4 camere plus living, 3 băi (una în dormitorul matrimonial), bucătărie separată, semineu tip tunel care încălzește și partea de sus a casei, încălzire în pardoseală la parter și calorifere la etaj. Centrala termică este de tip Ariston Genius ONE 30 kv. Finisajele includ scări din lemn masiv (stejar), uși Porta Dors cu toc dublu, materiale premium și geamuri termopan triplex. Izolația este asigurată de polistiren EPS 80 cu o grosime de 10 cm. Există o terasă de 15 mp, 2 balcoane și un pod de 65 mp cu posibilitate de mansardare. Proprietatea este conectată la utilități precum gaz, curent, fibră optică, apă curentă și fosa septica. Este disponibilă pentru vânzare complet mobilată și utilată. Cod ofertă / ID BLITZ: P99479

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii