

# Vila cu potential de transformare in pensiune, 13 camere, Timisul de Sus, 1487 mp teren, Brasov

Scan

ID: 143621CV

Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 690€

Rata lunara: 1.756,30 €

345.000€



## Persoana de contact

Ioana Marin  
Broker | Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1487.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vinde casă poziționată în Brașov - cartier Timis, cu o suprafață de 500 mp + anexa pentru îngrijitor cladire, cu teren de 1487 mp. Construcție finalizată în 2003 cu toate actele la zi, intabulată fără sarcini sau ipotecă. Casa construită cu o metodă modernă cu materiale de foarte bună calitate care garantează durabilitate și confort termic deosebit. Casa este poziționată pe un platou deosebit cu o priveliște de învidiat. Utilități : apă rețea, curent 220kw, încălzire prin centrală pe lemne, canalizare tip fosa vitabilă. Vila este compusă din: - Parter: hol mare, living foarte spațios, bucatărie cu beci pe toată suprafața bucatăriei și 2 bari. - Etaj: hol mare 6 dormitoare din care 2 dintre ele cu acces la terasă și 2 bari. - Mansardă: hol mare, spațiu de epozitare, 5 camere și o baie. Avantajele imobilului sunt: - poziționare excelentă - curte generoasă - arhitectura deosebită - finisaje de calitate - suprafețe mari - Partial mobilă și utilată. Dacă pozele nu te-au convins încă, îți recomandăm cu încredere o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P4472

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilități zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spații verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---