

# Casa 5 camere, 140mp, BRAŞOV, cartier Stupini

Scan

ID: 141102CV  
Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Stupini  
Zona:

Pret/mp: 1.207€  
Rata lunara: 860,33 €

169.000€



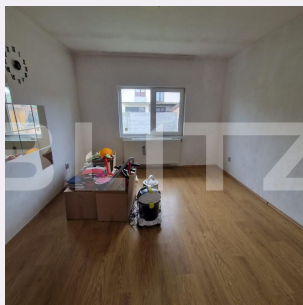
## Persoana de contact

Elena Trinc  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Parţial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă această proprietate situată într-o locație liniștită și însorită din Brașov, cartier Stupini. Casa are un teren de 520 m<sup>2</sup>, care este amenajat într-o grădină, cu multă verdeață și pomi fructiferi. Proprietatea are o suprafață utilă de 140 m<sup>2</sup>, este o oază de liniște și confort, ideală pentru o familie cu copii, care apreciază în mod deosebit spațiul și liniștea. Caracteristici principale: Suprafață teren: 520 m<sup>2</sup> Suprafață construită: 140 m<sup>2</sup> Casa este compartimentată astfel: - la parter găsim un living spațios și luminos, 2 dormitoare, bucătărie, baie, cămară și hol acces. - la mansardă sunt 2 dormitoare, baie, dressing și un balcon închis. Utilități disponibile: apă, gaz, curent, cablu, canalizare. Sisteme de încălzire: - centrală termică pe gaz Curtea este înconjurată cu gard, poartă de acces auto și pietonală. Tot în curte sunt amenajate 2 locuri de parcare din care unul acoperit și o magazie pentru scule de grădinarit. Beneficii: Casa se vinde nemobilată. Casa este situată pe o stradă asfaltată și puțin circulată. În apropiere sunt magazine alimentare, școală, biserică și stație de autobuz care face legătura cu municipiul Brașov. Casa are panouri fotovoltaice de 5kw, prin casa Verde( dosar aprobat, platit de actualii proprietari, urmeaza sa fie montate ). Spații luminoase și amenajate cu bun gust. Terenul este amenajat într-o grădină cu verdeață și pomi fructiferi. Locație liniștită, departe de agitația orașului la numai 10 minute de mers cu mașină până în centrul Brașovului. Utilități: apă( din două surse respectiv de la rețea și din foraj), gaz, curent, cablu, canalizare. Pentru detalii suplimentare și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P99480

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.