

Casa moderna, 120 mp, 555 mp teren, in Sanpetru

Scan

ID: 89475CV
Ultima actualizare: 13.09.2022

Cartier: Sanpetru
Zona:

Pret/mp: 1.558€
Rata lunara: 951,96 €

187.000€



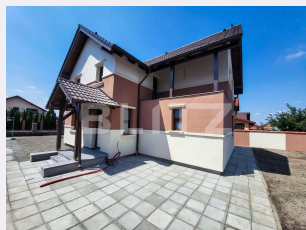
Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 555.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare casa spatioasa si moderna amplasata intr-o zona linistita la intrare in Localitatea Sanpetru, la 6km de centrul orasului Brasov. Zona va ofera liniste si confort, cu acces facil, de unde poti ajunge ușor în orice zonă, în siguranță. Constructia s-a realizat in 2022 din caramida, este desfasurata pe un regim de inaltime D+P+E pe o suprafata desfasurata de 158 mp si este compartimentata astfel: - Parter: hol, bucatarie, living, baie, dormitor/birou - Etaj: hol, 2 dormitoare cu dressing propriu, hobby room/ dormitor, baie, terasa Interiorul are o compartimentare excelenta, cu spatii perfect desfasurate, oferind un sentiment de prospetime in orice incapere ai pasi. Termoizolatie exterioara: - vata bazaltica de 10cm Termoizolatie interioara: - vata minerala de 10cm, 1 strat - vata minerala cu folie de 10cm, 1 strat - pereti exteriori : glet termoizolant echivalent a 8cm de polistiren expandat Casa dispune de incalzire in pardoseala cu centrala pe gaz Saunier Duval, termopan Salamander 3 foi de sticla, sistem de ventilatie cu recuperare de caldura centralizata, loc de parcare acoperita. Termenul de finalizare este August 2022. Casa este racordata la toate utilitatile: apa, gaz, curent, bazin fosa septica. Daca v-am starnit interesul, va asteptam la vizionare pentru a vedea cu adevarat potentialul acestei proprietati.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate moderna, ideala pentru o familie !

Observatii
