

Casa cu teren 935 m , doua corpuri de case, Sacele -zona buna

ID: 201308CV

Ultima actualizare: 24.07.2026

Cartier: Sacele

Zona:

Pret/mp: 1.066€

Rata lunara: 814,01 €

159.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

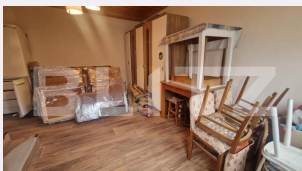
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 935.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată într-o zonă liniștită, cu vecini de calitate și acces facil pe drum asfaltat, la doar 15 minute de Brașov. Casa principală dispune de 5 camere, o suprafață utilă de aproximativ 150 mp, fiind ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc mai mult spațiu și confort. Locuința beneficiază de centrală termică pe gaz, ferestre termopan, sistem de alarmă, acoperiș cu țiglă de foarte bună calitate și este izolată termic cu polistiren, oferind un consum redus de energie. Se poate vinde mobilată sau nemobilată, în funcție de preferințele cumpărătorului. Proprietatea mai include un al doilea corp de clădire, compartimentat în 2 camere, bucatărie, baie și pivniță, care necesită renovare interioară, oferind însă un excelent potențial pentru locuință separată, casă de oaspeți sau investiție. În curte se regăsesc pomi fructiferi și viță-de-vie, iar șura generoasă oferă posibilitatea de amenajare a unor camere suplimentare, spații de locuit sau chiar extinderea proprietății. Cele două pivnițe sunt ideale pentru depozitare. În apropiere se află magazine și stație pentru transportul în comun, ceea ce face această proprietate practică atât pentru locuit permanent, cât și pentru o investiție pe termen lung. Dacă sunteți în căutarea unei case cu multiple posibilități de extindere și un potențial excelent, vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P178083

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii