

Vilă de lux | 267 mp utili | Braşov

ID: 193741CV
Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: **Noua**
Zona:

Pret/mp: 2.528€
Rata lunara: 3.436,23 €

675.000€



Persoana de contact

Adriana Pascan
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 534.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate exclusivistă, situată în Brașov, într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale ale orașului. Imobilul se află într-un cadru liniștit, cu aer curat și priveliște deosebită către pădure și oraș, oferind un echilibru ideal între natură și confort urban. Imobilul se remarcă prin suprafața generoasă, finisajele premium și compartimentarea ideală pentru confortul unei familii sau pentru investiție. Preț: 750.000 €/ redus la 675.000 € Suprafață utilă: 267 mp Suprafață totală: 297 mp Compartimentare: ✓ 4 camere spațioase ✓ Living luminos, cu candelabru elegant ✓ Bucătărie modernă, complet mobilată și utilată, cu blat din marmură ✓ 3 băi + 1 grup sanitar ✓ Dressing ✓ 3 Dormitoare ✓ Camera hobby ✓ Terasă + 3 balcoane ✓ Garaj ✓ Beci Puncte forte: ✓ Zonă liniștită, ideală pentru relaxare ✓ Vedere spre pădure și oraș ✓ Curte proprie ✓ Aer curat, departe de agitația urbană ✓ Finisaje premium și materiale de calitate ✓ Complet mobilată și utilată Ideală pentru familie – spațiu, intimitate și confort Potrivită și pentru investiție (închiriere premium / regim hotelier) Proprietate rară în zonă – disponibilă imediat Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P170584

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii
