

Casă cu etaj de vânzare în Ghimbav, Brașov – zonă liniștită, teren 800MP

ID: 179126CV

Ultima actualizare: 27.01.2026

Cartier: **Ghimbav**

Zona:

Pret/mp: 1.367€

Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă cu etaj situată în Ghimbav, Braşov, într-o zonă rezidenţială foarte liniştită, cu acces facil la oraş, drum asfaltat şi toate utilităţile. Locuinţa este ideală pentru o familie care caută confort, spaţiu şi linişte, la doar câteva minute de Braşov. Detalii tehnice Suprafaţă utilă: 150 m² Suprafaţă construită: 200 m² Suprafaţă teren: 800 m² Front stradal: 20 m Număr fronturi: 1 Compartimentare Parter: 2 camere, living, 2 băi, bucătărie, beci Etaj: 2 camere şi o terasă de 16 m² Total: 5 camere, 2 băi, 2 bucătării, 1 balcon, 1 terasă Niveluri: Parter + Etaj (P+1) Dotări şi utilităţi Încălzire: Centrală proprie pe gaz Utilităţi: Apă, canalizare, gaz, curent, CATV, fibră optică Acces: Stradă asfaltată, iluminat stradal Parcare: 4 locuri Construcţie şi finisaje An construcţie: 2000 Structură: Căramidă Acoperiş: Țiglă Izolaţie: Termică exterioară Ferestre: Termopan aluminiu + PVC Uşi interioare: Lemn Podele: Parchet, gresie, duşumea Pereţi: Vopsiţi + faianţă Curte şi exterior Teren de 800 m², curte spaţioasă şi grădină amenajată Scară interioară, acoperiş în stare foarte bună Zonă de relaxare pe terasă Stradă foarte liniştită, ideală pentru familii cu copii Alte detalii Casă mobilată parţial Stare generală: Bună, locuibilă imediat Destinaţie: Rezidenţială Preţ: 205.000 EUR (negociabil) Cod ofertă / ID BLITZ: P154718

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii