

Vila de vânzare în Hălchiu, Braşov – 350.000 €

ID: 175195CV
Ultima actualizare: 07.10.2025

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 700€
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Daniel Dobre
Senior Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1199.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o vilă deosebită situată în localitatea Hălchiu, județul Brașov, oferind un spațiu generos și compartimentare ideală pentru o familie extinsă sau pentru o destinație mixtă rezidențială/comercială. Preț: 350.000 € Suprafață construită la sol: 222 mp Număr niveluri: 3 (S+P+M) Număr camere: 5 + multiple dependențe

Compartimentare: → Subsol: Spațiu centrală termică Spălătorie Crama Saună Două spații tip sas Hol și casa scării Baie Sală de fitness Salon generos → Parter: Garaj spațios Cameră de depozitare Trei holuri Casa scării Debara Baie Bucătărie completă → Mansardă: Dressing Casa scării + hol Două băi Sas Terasă Balcon A doua saună A doua sală de fitness Două spații pod (ideal pentru depozitare) Alte avantaje: Construcție solidă, cu materiale de calitate Încălzire proprie cu centrală termică Spații generoase pentru relaxare și wellness (2 saune, 2 săli fitness) Terasă și balcon pentru momente de liniște Garaj și multiple spații de depozitare Potențial pentru pensiune, spațiu wellness, centru sportiv sau birouri Localizare excelentă în Hălchiu, la doar câteva minute de Brașov, într-o zonă liniștită, cu acces facil către oraș, dar și către zone de agrement. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P150421

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii