

Casa / vila premium 5 camere, 3 bai, 250mp utili cu teren de 1000mp Cristian

ID: 115464CV

Ultima actualizare: 10.11.2023

Cartier: Cristian

Zona:

Pret/mp: 1.940€

Rata lunara: 2.469,00 €

485.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casa individuala eleganta construita in regim propriu situată într-o zona linistita din Cristian pe str. Mihai Eminescu. Suprafata construita este de 335mp SU incalzita 220mp. Terenul este de 1000mp fara sarcini si cesiuni curtea amenajata cu pavaj si gazon natural ciresi brazil si o anexa de lemn pentru depozitare fiind completat de o terasa cu loc de barbecue. Casa are regim P+M si un pod generos constructie caramida 40cm izolatie exterioara cu vata bazaltica 20cm acoperis tigla Bramac izolatie cu celuloza suflata capriori de 45cm grosime. Casa este finalizată în 2016 si se vinde complet mobilata si utilata finisajele sunt calitate premium in fiecare incapere. - Parter : hol generos dormitor baie camera tehnica living, bucatarie cu loc de servit masa camara cu aerisire. 120mp utili - Mansarda : 1 dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie 1 dormitor cu dressing si baie pe hol 1 camera de birou cu iesire pe terasa superioara - 100mp si pod depozitare 100mp - Certificat energetic: clasa A - Incalzire in pardoseala pe toate suprafata casei prin centrala termica pe gaz + instalatie termoboiler - Parchet din lemn stratificat stejar de 4 mm grosime - Utilitati racordate : curent trifazic 220-380 kw - Tamplarie PVC tripane Qfort - Poarta electrica si sistem de supraveghere video Aceasta este oportunitatea de a merge impreuna la o vizionare sa va convingem de calitatea si confortul acestei case!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand acest camin pentru confortul dorit si spatiul generos pe care il merita orice familie!

Observatii