

Vila 5 camere, 100mp utili, pretabila pentru regim hotelier, zona Centru

Scan

ID: 94267CV
Ultima actualizare: 10.05.2023

Cartier: Centrul Istoric
Zona:

Pret/mp: 1.950€
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit
bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Iti doresti sa investesti in turism si nu gasesti proprietatea sigura? BLITZ va propune spre achizitionare, un imobil cu potential mare de turism in cel mai frumos si cautat oras din Romania. Situat intr-o zona aerisita din cartierul Scheii Braşovului, fiind unul din cele mai importante centre culturale romanesti ale Evului Mediu, existent si in ziua de astazi. Distanta fata de Centrul Vechi este de 7 minute de mers pe jos, fiind privilegiati, in acelasi timp, de peisajele montane si de aerul curat. COMPARTIMENTARE IMOBIL : PARTER + ETAJ 1 + ETAJ 2 + MANSARDA AMENAJATA PARTER : Curte, camera de depozitare, baie de serviciu. ETAJ 1 : Hol de intrare, dormitor, living, baie, bucatarie, terasa cu priveliste frumoasa. ETAJ 2 : Casa scarii, hol, 2 dormitoare, baie, terasa cu vedere spre munti. MANSARDA : camera amenajata pentru relaxare. SUPRAFATA DESFASURATA : 216 MP SUPRAFATA UTILA : 100 MP SUPRAFATA CURTE : 22 MP Proprietatea dispune de toate utilitatile, incalzirea se realizeaza prin centrala termica pe gaz, instalatii sanitare noi, acoperis invelit in tigla, fundatie solida din beton, tamplarie PVC. Daca v-am starnit interesul, ne puteti contacta pentru detalii, schite si vizionare!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preţ	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru potentialul zonei si pentru realizarea constructiei!

Observatii
