

Casa de vacanta P+M de 147 mp, cu teren de 500 mp, Bran

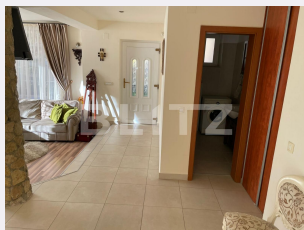
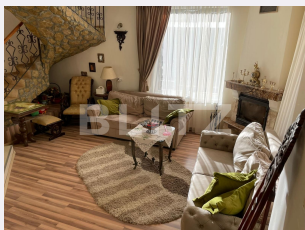
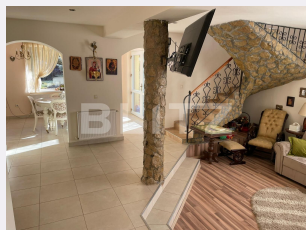
Scan

ID: 102226CV
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Bran
Zona:

Pret/mp: 2.027€
Rata lunara: 1.517,03 €

298.000€



Persoana de contact

Catalina Agafitei
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 534.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton,
Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare casa de vacanta, superb amenajata, P+M, in Bran - Simon, construita in anul 2006. Imobilul este amplasat in satul Simon, unul dintre cele 5 sate ale Branului si este compus din casa de vacanta de 185 mp construiti (147 mp utili) si teren de 534 mp, cu un front stradal de 14 mp. Proprietatea este intabulata in Cartea Funciara, cu toate actele in regula. Casa este complet utilata si mobilata, cu mobila din stejar masiv sculptat si electrocasnice de calitate. Suprafata utila este de 147 mp si este dispusa astfel: - parter : living cu semineu pe lemne (21 mp), bucatarie cu loc de luat masa (22 mp), baie (3 mp), camera (3 mp), hol si casa scarii (12 mp), vestibul 2.5 mp) si garaj acoperit (18 mp) - mansarda : hol (8.5 mp), dormitor (13 mp), dormitor (13.6 mp), baie (5.5 mp), dormitor matrimonial (17 mp), baie (5 mp), dressing (3 mp), terasa (15 mp). Mobilierul din bucatarie este din lemn masiv sculptat, adus din Indonezia, masina de spalat vase 12 seturi, plita inductie, frigider side by side. Mobilierul din dormitoare este din lemn masiv sculptat cu blat de granit, Mobexpert. Tamplaria exterioara a fost schimbata in 2021 cu tamplarie PVC de cea mai buna calitate, usi cu 4 camere si geam din cristal. Parchet laminat Daas. Imobilul este racordat la rețeaua de apa a comunei, canalizare, gazul este la limita proprietatii incalzirea facandu-se cu centrala pe lemne, cu pufer de 5000l. Pretul afisat este pentru imobilul nemobilat. Daca se doreste achizitionarea lui complet utilat si mobilat, pretul este de 320.000 euro. Daca ti-am starnit interesul, te invit la vizionare pentru mai multe detalii.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru oricine doreste o oaza de relaxare

Observatii
