

Casa de lux in constructie, 450mp utili, Bartolomeu

ID: 107782CV

Ultima actualizare: 10.11.2023

Cartier: **Bartolomeu**

Zona:

Pret/mp: 1.111€

Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 620.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: La roşu

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare: În rate, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Esti in cautare de o casa cu proiect si design unic, gandit si construit in cel mai mic detaliu calitativ pentru a oferi spatiu, confort familiei tale? Blitz va propune la vanzare o casa in stadiu de constructie, situata in zona rezidentiala de case a cartierului Bartolomeu, foarte aproape de Aeroportul Ghimbav, aprox. 15 min cu masina sau cu mijloc de transport comun. Structura casei este realizata de profesionisti in domeniu, fundatie de beton cu adancime de 1,6m in sol, caramida Porotherm 30cm, placi groase de beton intre etaje, tencuieli interioare mecanizate, tamplarie PVC Salamander de ultima generatie, tigla Bramac. Compartimentare : Subsol - Parter - Etaj 1 - Pod Subsol - beci 40mp Parter - Hol generos, bucatarie decomandata si spatiu de depozitare, living spatios cu iesire pe terasa exterioara acoperita, dormitor cu dressing, baie cu dus, casa scarii realizata din beton. (175mp amprenta sol) Etaj - 3 dormitoare spatioase, 1 baie principala, 2 dressinguri separate. (175 mp utili) Pod mansardabil - 100mp utili Teren 620mp cu acces auto 2 masini in curte, terasa exterioara acoperita cu suprafata de 30mp. Utilitati independente : fosa septica vitanjabila de 3000l, put apa sapat la adancime de 25m, curent trifazic 380kw, gaz. Casa a fost construita in regim propriu, nu a fost construita pentru vanzare! La cerere se vinde finisata sau in stadiul actual la rosu cu posibilitate de negociere a pretului final!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru proiectul unic ce confera spatiu si calitate superioara!

Observatii