

Casa de vacanta tip A- frame -Tohanita, zona superba se vinde la cheie

ID: 161385CV

Ultima actualizare: 26.11.2025

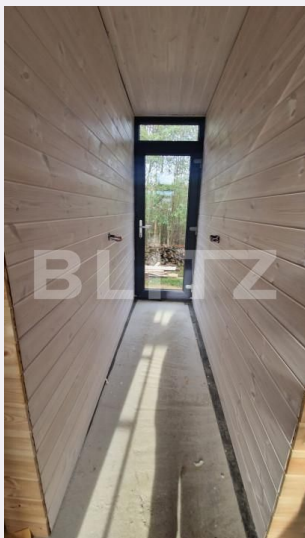
Cartier: Tohanu Nou

Zona:

Pret.mp: 1.399€

Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casa de vacanță tip A, cu o suprafață utilă de 100 mp și o amprentă la sol de 70 mp, este ideală pentru o escapadă confortabilă în mijlocul naturii. Amplasată pe un teren de 400 mp, împrejmuit cu gard, această proprietate oferă intimitate și o vedere spectaculoasă către Munții Bucegi și Piatra Craiului. Apa provine dintr-un izvor captat și este filtrată, iar curentul este tras pe proprietate. Casa este bine izolată, cu o fundație de beton de 90 cm, pereți cu vată bazaltică de 15 cm, lambriu de pin și folii de protecție interioare și exterioare, asigurând un confort termic optim. Canalizare fosa ecologica. La interior, casa dispune de trei dormitoare, un living spațios, bucatărie, baie, cameră tehnică și hol cu acces spre terasa din spate. Finisajele sunt de calitate superioară, cu parchet, uși și ferestre gri premium, iar glafurile ferestrelor sunt lucrate manual. Sistemul de încălzire include o centrală pe gaz (butelie butan) și calorifere. Terasele din față și spate sunt perfecte pentru momente de relaxare în aer liber. Proprietatea este aproape de alte case de vacanță disponibile pentru închiriere în regim AirBnB și beneficiază de servicii de dezăpezire și colectare a deșeurilor. Casa se v-a vinde intabulată și pregătită pentru vânzare, urmând ca ultimele finisaje interioare să fie finalizate în maxim o lună. Va asteptam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P135580

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii