

# Casa 4 camere, 141 mp, 300 mp teren, Izvor

Scan

ID: 93136CV  
Ultima actualizare: 15.07.2023

Cartier: **Tarlungeni**  
Zona:

Pret/mp: 1.053€  
Rata lunara: 809,42 €

**159.000€**



## Persoana de contact

**Attila Balint**  
Senior Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa individuala P+E compusa din 4 camere, 2 bai, 1 pod, 1 terase compartimentata astfel: La parter avem 1 living spatios, 1 bucatarie, 1baie cu dus, 1 camera( 22 mp) cu dressing, terasa 13 mp. La etaj 3 dormitoare dintre care dormitorul matrimonial de (24mp),1baie cu cada si balcon. Suprafata utila 141 mp . Constructie complet din caramida si geamuri termopan salamander, finalizata in 2021. Suprafata teren 300 mp, 2 fose septice, Incalzirea electrica in pardoseala ( wi-fi ) in bai si bucatarie. Acoperis izolat cu strat dublu de spuma, semineu pe lemne cu tubulatura incalzire cu aer cald pe toata suprafata casei +incalzire centrala termica pe gaz. Sistem de captare apa pluviala. Se vinde mobilata si utilata .

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---