

# Casă tip duplex, 88 mp, 4 camere, în cartierul Izvor

Scan

ID: 77798CV  
Ultima actualizare: 14.08.2023

Cartier: **Tarlungeni**  
Zona:

Pret/mp: 1.932€  
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Catalina Agafitei  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 240.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare, casă de tip duplex în cartierul Izvor la doar 15 minute de oraș. Construcție din cărămidă, izolată, utilată, finalizată în 2023. Suprafață totală a terenului este de 240 mp din care 88 mp utili și 10 m front stradal. Imobilul este de tip înșiruit, având 4 duplexuri. Dispune de următorul regim de înălțime, P+E plus posibilitatea de mansardare. Compartimentarea este următoarea: - Parter: baie + bucătărie cu living open space - Etaj - trei dormitoare plus baie. Vă invităm sa descoperiți alături de noi, frumusețea acestui imobil.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Zonă liniștită ideală pentru o familie care își dorește un cămin călduros și frumos, departe de agitația cotidiană.

## Observatii