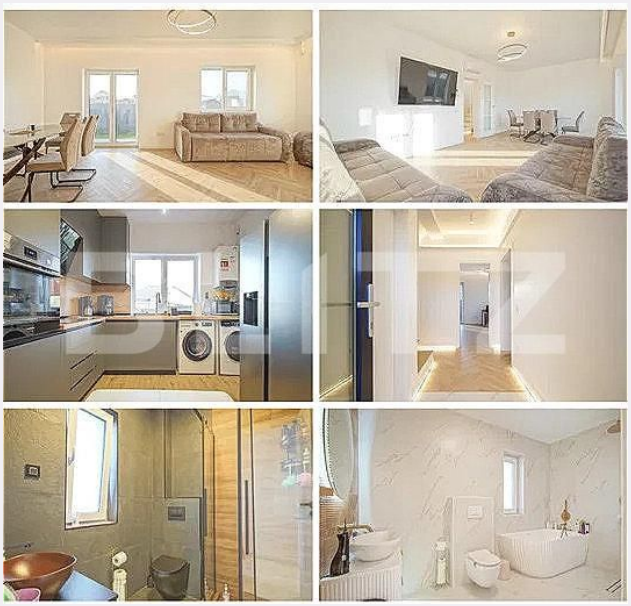
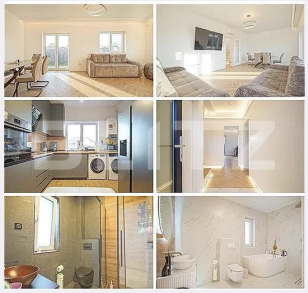
Casă de vânzare, 105 mp, zona Vest

ID: 212073CV
Ultima actualizare: 27.11.2026
Cartier: Tarlungeni
Zona:
Pret.mp: 2.429€
Rata lunara: 1.298,13 €

254.999€









Persoana de contact

Adrian Antal
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casa cu suprafața de 105 mp. Casa este situată în Izvor, într-o zonă liniștită, și îmbină armonios designul modern, confortul și tehnologia smart, oferind un stil de viață premium și o locuință pregătită pentru mutare imediată. Exterior și amenajări: - Curte amenajată cu pavaj și iluminat LED smart; - Porți automatizate și gard din beton armat, cu design modern; - Carport acoperit, pregătit pentru instalarea unei stații de încărcare pentru mașină electrică; - Sistem de supraveghere video 360°; - Posibilitate de extindere, datorită suprafeței generoase de teren și gradului redus de ocupare. Interior – finisaje premium și tehnologie smart: - 3 dormitoare confortabile, inclusiv dormitor matrimonial; - Living luminos și bucătărie închisă; - 2 băi cu mobilier personalizat; - Încălzire în pardoseală și centrală termică proprie; - Parchet din stejar natural, montat în model Herringbone; - Uși din MDF masiv, fără praguri; - Draperii automatizate și iluminat ambiental; Tehnologie și eficiență Locuința dispune de un sistem Smart Home integrat, gestionat printr-o singură aplicație, pentru controlul iluminatului, temperaturii, accesului, prizelor și întrerupătoarelor. Termostatele WiFi oferă un plus de confort și eficiență, iar casa este pregătită pentru instalarea panourilor fotovoltaice. Localizare și accesibilitate: - La aproximativ 400 m de Mega Image; - La aproximativ 450 m de stația de autobuz; O proprietate atent amenajată, cu materiale de calitate, tehnologie modernă și spații gândite pentru confortul de zi cu zi, ideală pentru cei care își doresc o casă premium, fără compromisuri și fără investiții suplimentare în amenajare. Casa se vinde mobilată și utilată, fiind pregătită pentru viitorii proprietari! Cod ofertă / ID BLITZ: P189325

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.