

Duplex nou P+1, 120 mp utili, 3 dormitoare, teren 250 mp

ID: 201860CV
Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Tarlungeni**
Zona:

Pret/mp: 1.242€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta spre vânzare o casă tip duplex, aflată în construcție, cu termen de finalizare în 2026, proiectată pentru a oferi confort, funcționalitate și spații generoase, fiind alegerea ideală pentru o familie. Cu o suprafață utilă de 120 mp si un teren de 250 mp, locuința beneficiază de o compartimentare practică, lumină naturală din abundență și materiale de construcție de calitate. Compartimentare Parter Living generos de 26 mp Bucătărie cu zonă de dining și acces către terasa de 15 mp, beneficiind de lumină naturală Dormitor matrimonial Baie proprie pentru dormitorul matrimonial Baie de serviciu Hol și spații de depozitare Etaj Dormitor matrimonial de 26 mp, cu acces la o terasă de 15 mp Dormitor de 18 mp Baie Hol Pod Podul este circulabil și poate fi amenajat după preferințe, fiind ideal pentru: zonă de relaxare; birou; cameră de joacă; spațiu de depozitare. Dotări și caracteristici Construcție nouă – 2026 Structură solidă din cărămidă Compartimentare eficientă Încălzire în pardoseală Centrală termică pe gaz Spații luminoase și bine proporționate Terase generoase Curte proprie de 250 mp De ce să alegi această proprietate? Dormitor matrimonial la parter, ideal pentru confortul întregii familii. Dormitor principal la etaj cu suprafață generoasă și terasă proprie. Posibilitatea amenajării podului în funcție de nevoile viitorilor proprietari. Construcție realizată cu accent pe calitate și durabilitate. Curte proprie, perfectă pentru relaxare, loc de joacă sau amenajarea unei grădini. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință nouă, bine construită și cu posibilitatea de a o personaliza astfel încât să devină căminul ideal. Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție telefonic. Cod ofertă / ID BLITZ: P178650

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii