

# Casa de vanzare – Tarlungeni, judetul Brasov

ID: 195100CV

Ultima actualizare: 25.05.2026

Cartier: **Tarlungeni**

Zona:

Pret/mp: 1.153€

Rata lunara: 1.114,87 €

**219.000€**



## Persoana de contact

**Daniel Dobre**  
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

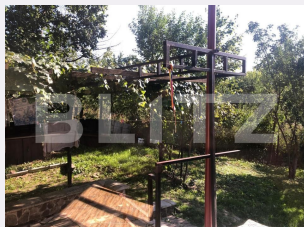
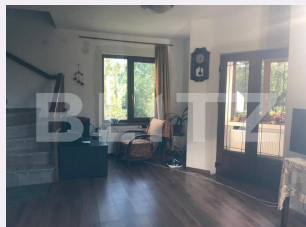
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1921.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezenta o casă solidă, potrivită pentru o familie care își dorește spațiu generos atât la interior, cât și la exterior. Proprietatea beneficiază de construcție pe structură clasică și utilități complete, precum și de acoperis refăcut recent, în 2023. Suprafata utila: 190 mp, amprenta la sol: 90 mp, teren: 1.921 mp, regim de inaltime: Parter + Etaj + Mansarda (P+E+M) Caracteristici constructive Fundatie: beton armat Pereti: caramida Planseu: placa de beton intre parter si etaj Acoperis: tigla metalica, refacut in 2023 Utilitati & confort Utilitati: curent electric, gaz, apa, canalizare Incalzire: centrala termica pe gaz + centrala termica pe lemne (alternativa/backup) Apa calda: prin centrale Compartimentare Parter: hol intrare, living, dormitor, baie si bucatarie Etaj: 3 dormitoare, o baie si 2 terase Mansarda: spatiu de depozitare si 2 terase, cu priveliste deosebita Foisor Beci Puncte forte Teren mare – 1.921 mp, ideal pentru gradina, zona de relaxare sau anexe Duple surse de incalzire (gaz + lemne) Acoperis refacut in 2023 Structura solida: fundatie beton armat, pereti caramida Priveliste panoramica deosebită Informatii utile Localizare: Tarlungeni, judetul Brasov Acces si puncte de interes: informatii disponibile la cerere / vizionare Acte: documentatie disponibila pentru consultare la solicitare Cod ofertă / ID BLITZ: P151006

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii