

CASĂ INDIVIDUALĂ PREMIUM LA CHEIE!!!– Izvor, Tărlungeni

ID: 172625CV

Ultima actualizare: 25.09.2025

Cartier: **Tarlungeni**

Zona:

Pret/mp: 1.528€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Andreea Marin
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

CASĂ INDIVIDUALĂ PREMIUM – Izvor, Tărlungeni (la 10 min. de Braşov) Suprafaţă utilă: 108 mp Teren: 250 mp
Compartimentare practică: ▪ Living spaţios+bucatarie Open space ▪ 3 dormitoare ▪ 2 băi ▪ Terasă acoperită Dotări şi
avantaje: ✓ Casă finalizată în 2025 – construită integral din cărămidă ✓ Placă de beton între etaje + scară interioară
din beton ✓ Încălzire în pardoseală (parter + mansardă) ✓ Centrală termică inclusă ✓ Ferestre Salamander, feronerie
ROTO ✓ Izolaţie exterioară cu polistiren 10 cm EPS80 ✓ Izolaţie mansardă 30 cm vată minerală ✓ Gard din lemn şi
porţi de acces auto + pietonal incluse ✓ Toate utilităţile racordate (gaz, apă, curent – contoare montate) ✓ Fosa
septică proprie ✓ Drum de acces partial asfaltat – 8 m lăţime Privelişte superbă spre Munţii Bucegi şi Hărman – fără
risc de construcţii în faţă Zonă ideală pentru familii – aproape de grădiniţă nouă, magazine, transport public, sală de
fitness şi restaurant Contactează-ne pentru detalii sau o vizionare! Casa te aşteaptă să devină „acasă”! Cod ofertă /
ID BLITZ: P147578

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii