

Casa 4 camere, cartier Izvor - Tip duplex 117mp

Scan

ID: 137424CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: **Tarlungeni**
Zona:

Pret/mp: 1.085€
Rata lunara: 646,52 €

127.000€



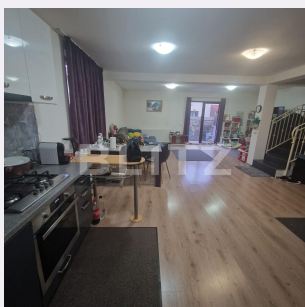
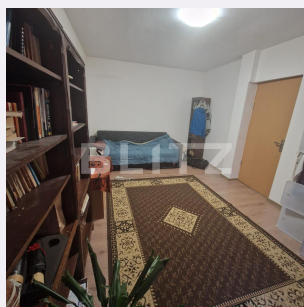
Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 190.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitatea Blitz este reprezentată de o casă de vânzare situată în cartierul Izvor, la doar câteva minute distanță de centrul orașului. Această proprietate reprezintă un duplex cochet, dispus pe parter, etaj și pod mansardat (LOCUIBIL) oferind un total de 4 camere spațioase și o bucătărie open space, 2 băi moderne și 2 balcoane generoase pentru momente de relaxare în aer liber. Toate utilitățile necesare vieții moderne sunt disponibile în zonă, inclusiv gaz, apă, fosa septica, electricitate și CATV. Casa este construită cu atenție la detalii, având o izolație termică de 10 cm, din cărămidă solidă, ferestre termopan pentru eficiență energetică, finisaje de calitate precum parchet, gresie, faianță și uși din lemn. Construcția este nouă, datând din anul 2020, ceea ce înseamnă că viitorii proprietari vor beneficia de confortul și siguranța unei locuințe moderne. Accesul facil este asigurat de strada asfaltată, iar existența unui loc de garaj în curte sau în fața portii adaugă un plus de comoditate. În proximitatea casei se găsesc diverse facilități, precum o biserică, magazine, centre de înfrumusețare și stații RATB, facilitând accesul la servicii și activități diverse. Curtea este amenajată pentru relaxare, oferind un spațiu perfect pentru petrecerea timpului liber alături de familie și prieteni. Dacă această descriere v-a stârnit interesul, sunteți invitați să programați o vizionare pentru a descoperi mai multe despre această proprietate și potențialul său.

Ratingul ofertei

3.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Se preteaza pentru o familie cu copii, casa de vacanta, cuplu.

Observatii
