

# Casa spatioasa pretabila pentru sediu firma, in Brasov



ID: 60579CV  
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Stupini  
Zona:

Pret/mp: 1.867€  
Rata lunara: 2.850,80 €

560.000€



## Persoana de contact

Ioana Marin  
Broker | Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 1420.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 5  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Va propunem spre achizitie o casa situata in zona metropolitana a orasului, care dispune de curte generoasa cu locuri de parcare atat in interiorul curtii, cat si la strada. Casa este dispusa pe nivel parter+mansarda si se preteaza atat pentru locuit, cat si pentru activitati comerciale/de mica industrie/productie/sediu firma. - Suprafata casa 300 m2(420m2 total-parter+mansarda) - Teren 1420m2 - Drum asfaltat fara restrictii de tonaj - Statie de autobuz la 30m - ACCES TIR /Zona de parcare camioane - Parcare -5 locuri pentru autoturisme la strada Dispune de beci, are toate utilitatile incluse, ofera in curte un corp adiacent unde se afla o magazie si un atelier cu sistem de incalzire, grup sanitar si vestiar. Terenul ofera si zona verde cu pomi fructiferi pentru spatiu de relaxare. Va invitam la o vizionare pentru a va face o parere despre potentialul acestei locatii!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala atat pentru investitie, cat si pentru familie!

## Observatii

---

---

---

---