

# DDe vanzare casa, stadiu gri la interior, Stupini

ID: 156502CV

Ultima actualizare: 25.02.2025

Cartier: Stupini

Zona:

Pret.mp: 1.174€

Rata lunara: 1.015,60 €

199.500€



## Persoana de contact

Daniel Dobre  
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o proprietate cu foarte mare potential, situata in Stupini. Proprietatea este la stadiul de gri in interior, oferind astfel posibilitatea de a iti pune amprenta proprie asupra finisajelor interioare, designului, mobilierului si utilarii acestei proprietati. Este racordata la curent, s-a primit avizul pentru racordarea la reseaua de apa, in proces pentru a fi racordata la canalizare si gaz, strada este asfaltata. Suprafata construita a casei este de 209mp, cu o amprenta la sol de 92mp. In proiect este autorizat un garaj, care nu a fost executat, iar la cerere se poate achizitiona intregul teren de 2825mp. Structura casei este din beton, caramida, iar acoperisul pe o structura de lemn, invelita cu tigla, peste subsol si parter planseu din b.a. Suprafata generoasa a terenului ofera posibilitati nelimitate, iar cu putina creativitate, iti poti crea o oaza de liniste si relaxare, bucurandu-te de o livada deja existenta pe a doua parcela de teren, iar restul spatiului liber il poti amenaja dupa bunul plac, facand astfel aceasta proprietate ideala pentru o familie mai numeroasa, sau de ce nu pentru doua familii, existand varianta de a fi contruita o a doua casa pe a doua parcela de teren. Aceste caracteristici, cresc gradul de unicitate al acestei proprietati. Pentru a profita de aceasta oportunitate si pentru a afla mai multe detalii, contactati-ne! Cod ofertă / ID BLITZ: P130799

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii