

Duplex modern 4 camere | 108 mp utili | Teren 250 mp | 3 băi | 2 parcări

ID: 200172CV
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Sanpetru
Zona:

Pret/mp: 1.759€
Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Violeta Angheluta
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un duplex modern, situat în Sânpetru, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din apropierea Brașovului, ideal pentru familiile care își doresc confort, spațiu și liniște. Caracteristici principale: 4 camere 3 dormitoare 3 băi Suprafață utilă: 108 mp Teren: 250 mp Bucătărie open-space 2 terase 2 balcoane 2 locuri de parcare Predare la cheie Compartimentare Parter: Living generos cu zonă de dining Bucătărie deschisă Baie Acces către terasa și curtea proprie Etaj: 3 dormitoare 2 băi 2 balcoane Locuința este proiectată pentru a oferi funcționalitate și confort, beneficiind de spații luminoase și o compartimentare eficientă. Avantaje ✓ Curte proprie de 250 mp ✓ 2 locuri de parcare incluse ✓ Bucătărie open-space ✓ Geam la baie ✓ 2 terase și 2 balcoane ✓ Zonă rezidențială în continuă dezvoltare ✓ Acces rapid către Brașov Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc avantajele unei case, păstrând în același timp accesul facil către oraș. Sânpetru este preferat de multe familii datorită dezvoltării rezidențiale și proximității față de Brașov, deși este recomandat ca viitorii cumpărători să ia în calcul traficul la orele de vârf. Cod ofertă / ID BLITZ: P176802

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj
7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.