

Casa cu toate utilitatile, 4 camere, 2 bai, 470 m teren - Sanpetru Finalizata

ID: 199646CV
Ultima actualizare: 04.07.2026

Cartier: Sanpetru
Zona:

Pret/mp: 1.890€
Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 470.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare o casă nouă, situată într-o zonă rezidențială liniștită din Sânpetru, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și acces rapid către Brașov. Locuința este amplasată pe un teren de 470 mp, beneficiind de curte individuală, perfectă pentru amenajarea unui spațiu de relaxare, loc de joacă pentru copii sau grădină. Casa este compartimentată eficient și dispune de 3 camere, 2 băi, un living generos de 34 mp, precum și o bucătărie open-space, oferind un spațiu luminos și primitiv pentru întreaga familie. Locuința este construită pe parter, iar deasupra se află un pod pe toată suprafața casei, care poate fi utilizat ca spațiu de depozitare. Imobilul este prevăzut cu centrală termică pe gaz, iar strada este cedată Primăriei, beneficiind de iluminat public, un plus important pentru confort și siguranță. Casa se află într-o zonă exclusiv de case, în plină dezvoltare, oferind un cadru liniștit și plăcut pentru locuit. Un avantaj deosebit este faptul că viitorii proprietari își pot alege finisajele, având la dispoziție un buget inclus în prețului de vânzare. Toate finisajele sunt incluse fără costuri suplimentare, iar doar în situația în care se optează pentru materiale care depășesc bugetul alocat, diferența va fi achitată separat către proprietar. Anul construcției: 2026. O oportunitate excelentă de a vă personaliza locuința și de a vă muta într-o casă nouă, modernă, cu toate avantajele unei zone rezidențiale. Vă invit cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176401

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
