

# Casă Modernă cu 4 Camere în Sânpetru ! Toate utilitatile si finisaje la alegere

ID: 181061CV  
Ultima actualizare: 23.01.2026

Cartier: Sanpetru  
Zona:

Pret/mp: 1.742€  
Rata lunara: 1.135,23 €

223.000€



## Persoana de contact

Adrian Antal  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casă Modernă cu 4 Camere în Sânpetru, Brașov | Finisaje la Alegere | Încălzire în Pardoseală | Teren 500 mp  
Descoperă confortul unei case spațioase și luminoase, situată într-o zonă liniștită din Sânpetru, în apropierea Rezervației Lempes – locul ideal pentru familiile care își doresc liniște, aer curat și acces rapid către oraș. Detalii generale: Suprafață construită: 138 mp Suprafață teren: 500 mp Terasa generoasă de 21 mp, perfectă pentru relaxare Pod finisat – ideal pentru depozitare sau spațiu suplimentar Compartimentare modernă și funcțională: Living spațios cu bucătărie open-space 3 dormitoare luminoase 2 băi moderne Spațiu tehnic Terasa de 21 mp ✪ Dotări și utilități: Încălzire în pardoseală – confort termic superior în toată locuința Toate utilitățile: curent, gaze, apă, canalizare Acces facil către Brașov și principalele puncte de interes din zonă Zonă exclusiv rezidențială, liniștită și sigură Stadiu de livrare: La stadiul actual: 210.000 € La cheie, cu finisaje premium la alegerea cumpărătorului: 223.000 € Beneficii: ✓ Locație excelentă, aproape de natură și oraș ✓ Finisaje personalizabile în funcție de preferințele tale ✓ Încălzire în pardoseală – eficiență energetică și confort sporit ✓ Curte generoasă, ideală pentru grădină, foisor sau piscină ✓ Casă luminoasă, eficient compartimentată și confortabilă. Locație: Sânpetru, Brașov – Zona Rezervația Lempes Cod ofertă / ID BLITZ: P156759

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl  
C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.