

Casa noua deosebita , materiale calitate, Sanpetru , teren 480 mp , 4 camere

ID: 162880CV

Ultima actualizare: 26.11.2025

Cartier: Sanpetru

Zona:

Pret/mp: 1.984€

Rata lunara: 1.262,50 €

248.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 480.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casa propusă este o locuință modernă și confortabilă, cu o suprafață utilă de 125 mp, construită pe un regim de înălțime P+1 și pod izolat. Structura este realizată din cărămidă Robust, oferind rezistență și durabilitate, iar izolarea exterioară este asigurată cu polistiren de 10 cm. Fațadele sunt decorate cu imitație de cărămidă decorativă, adăugând un farmec aparte locuinței. Proprietatea dispune de două terase, una în față și alta în spate, cea din spate fiind acoperită, ideale pentru relaxare. Interiorul impresionează prin finisajele de calitate: gresie și faianță importate, uși durabile și o ușă de intrare izolată, de cea mai bună calitate. Compartimentarea este excelentă: living open space, bucătărie generoasă, trei dormitoare, două băi (una echipată cu bideu și duș), un dressing, cameră tehnică și un hol. Locuința este echipată cu interfon, instalație pregătită pentru camere video și o poartă care poate fi modernizată în poartă electrică centralizată. În curte se află pavele, tuia și un foișor atrăgător. Incalzirea prin pardoseală și racordarea la toate utilitățile completează pachetul. Apa este trasă în trei locuri pentru grădinărit, iar casa este intabulată și gata de mutat. Vă invităm să o descoperiți la fața locului! Cod ofertă / ID BLITZ: P137004

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii