

# Casa duplex 4 camere, 142mp, teren 275 mp, Sanpetru

Scan

ID: 106884CV  
Ultima actualizare: 18.02.2024

Cartier: Sanpetru  
Zona:

Pret/mp: 1.183€  
Rata lunara: 855,24 €

168.000€



## Persoana de contact

Attila Balint  
Senior Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 275.00 mp  
Front stradal: 17 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propun spre vanzare ,casa tip duplex 142 mp si 275 mp teren, într-o zona foarte buna a localitatii Sanpetru. Casa este compartimentata astfel: 3 dormitoare, living de 34,6 mp ,1 bucătărie 10.35 mp, 2 bai 6mp fiecare utilate,1 hol și pod pe toata suprafata casei, inaltime in coama 2m. Casa beneficiază de acces auto betonat in curte si trotuare Casa este dotata cu tâmplărie pvc, cu sticla tripan, glafuri interior/exterior, termosistem 10 cm, tencuiala de ce mai buna calitate, gresie și faianță în băi, placare terase gresie portelanata, tencuiala decorativa, tigla metalica, geam pentru ambele bai, obiecte sanitare în băi, scara pod. Casa este racordata la apă, canalizare, CATV, curent, gaz.p roprietatea se vinde mobilata si utilata aragaz, frigider, mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase, Poziționarea deosebită a casei față de centrul orașului Brașov, la maxim 15 min, într-o zonă foarte liniștită și relaxantă face ca această casă să fie o oază de liniște pentru viitorii proprietari.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Proprietate care dispune de liniste si viata privata, ferita de agitatia urbana si totusi foarte facil pentru a merge oriunde in Brasov.

## Observatii

---

---

---

---