

# Casa pe plan parter semifinisata, 4 camere, 125mp utili, 500mp teren, cartier Izvor

ID: 86471CV  
Ultima actualizare: 08.11.2022

Cartier:  
Zona:

Pret/mp: 1.080€  
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



## Persoana de contact

Alina Titu  
Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare: În rate, Credit  
bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va recomanda pentru achizitie, o casa individuala situata in cartier Izvor, la 2 km de Brasov. Constructia este de caramida Porotherm 30cm, (fara pereti de rigips) , tencuieli mecanizate, sapa elicopterizata, termopane Salamander, tigla Bramac, izolatia exterioara polistiren de 10cm. Se preda la cheie, cu finisajele alese de client, instalatie electrica si sanitara, incalzire in pardoseala, imprejmuire gard la alegere, drum de acces invelit in pavaj sau piatra (la cerere), fatada la alegere. Utilitati : curent, apa, fosa septica ecologica. Suprafata construita este de 125 mp, suprafata utila este de 100mp. Compartimentarea ei este astfel : Hol intrare, bucatarie open space cu living, cu iesire pe terasa 11mp, 3 dormitoare, dintre care cel matrimonial are baie proprie, baie principala, camera tehnica, pod circular si mansardabil cu o suprafata de 80mp ( se poate compartimenta la cerere, contra-cost ). Termen de finalizare in doua luni, incepand de la existenta unui ante-contract, casa se finiseaza complet cu toate dotarile mentionate mai sus. Pret predare la cheie : 130.000 euro Va asteptam la vizionare pentru a discuta mai multe despre noua dumneavoastra locuinta!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Este casa perfecta pentru o familie tanara!

## Observatii

---

---

---

---