

Casă individuală 4 camere, 101mp utili, 200mp teren, Săcele

ID: 119186CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Sacele
Zona:

Pret/mp: 1.064€
Rata lunara: 547,25 €

107.500€



Persoana de contact

Catalina Agafitei
Senior Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă o oportunitate unică de a achiziționa o proprietate tip casă individuală amplasată într-o zonă liniștită și cu acces imediat la toate facilitățile necesare precum stație autobuz (400m), supermarketuri (Lidl,Penny,Mega), farmacii, școală, gradiniță,etc. Această casă impresionantă, situată la nivelul parterului , are un potențial extraordinar și așteaptă să fie transformată într-un cămin perfect pentru dumneavoastră. Caracteristicile acestei proprietăți sunt următoarele: Suprafață generoasă: Casa are o suprafață utilă de 101 mp, distribuită cu atenție pentru a oferi confort și spațiu optim. La parter, veți găsi două intrări, patru camere spațioase, o bucătărie practică și o baie. De asemenea, imobilul dispune de un subsol (beci) care poate fi folosit pentru depozitare sau alte scopuri, în funcție de preferințele dumneavoastră. Curte interioară încântătoare: Proprietatea vine însoțită de o curte interioară generoasă, cu un teren de 200 mp. Aici, veți avea o oază de liniște și intimitate, perfectă pentru momente relaxante în aer liber sau pentru organizarea unor evenimente speciale alături de familie și prieteni. Utilități conectate: Casa este racordată la toate utilitățile necesare, inclusiv apă, curent electric, canalizare și gaz. Astfel, veți beneficia de confortul și comoditatea facilităților moderne. Izolare și eficiență energetică: Imobilul beneficiază de izolație exterioară, care contribuie la păstrarea temperaturii ideale în casă și la reducerea costurilor de încălzire și răcire. De asemenea, dispune de o centrală termică de ultimă generație (condensație), asigurând astfel eficiență energetică și economii pe termen lung. Oportunitate de renovare: Această proprietate necesită renovare interioară, ceea ce reprezintă o oportunitate excelentă de a transforma spațiul într-un cămin personalizat după gusturile și preferințele dumneavoastră. Cu un pic de imaginație și investiție, puteți crea un interior modern și confortabil, adaptat nevoilor dumneavoastră. Vă invităm cu căldură să programați o vizionare pentru a explora în detaliu potențialul acestei proprietăți.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Această casă este cu adevărat o comoară ascunsă, care așteaptă să fie descoperită de către o familie sau un cuplu.

Observatii