

# Casa 4 camere, 250 mp, zona Rasnov

ID: 89976CV  
Ultima actualizare: 30.09.2022

Cartier: **Rasnov**  
Zona:

Pret/mp: 1.760€  
Rata lunara: 2.239,92 €

**440.000€**



## Persoana de contact

+40368410333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 4150.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa de locuit/vacanta/pensiune, 300mp, la rosu, garaj, cam tehnica, 3 dormitoare fiecare cu dressing si baie, 1 baie serviciu, living open space 50 mp, semineu, centrala peleti sau incalzire pardoseala electrica. Pe terenul de 4150 mp exista un lac de 10/11 m, adancime de 4-5 m, put forat pentru alimentare casa, mini statie epurare, curent electric, ferestre QFORT 7 Stars, tigla Bramac antracit disponibila+ materiale aferente terminari acoperisului, trepte lemn Stejar, la interior instalatia electrica 90% terminata, materiale disponibile pentru finisarea interiorului, proprietatea este la 5 min cu masina de Cheile Rasnoavei, 17 km de Predeal, 20 km de Brasov, 10 km de Poiana Brasov. Terenul este intravilan cu PUZ.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O casa ideala pentru familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.