

Vila noua in duplex, intrare separat, finisaje premium, Rasnov

ID: 177042CV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: **Rasnov**

Zona:

Pret/mp: 1.838€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Loredana Catana
Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Bliz propune spre vanzare casa visurilor tale, vila moderna in Duplex, constructie noua, cu acces/ curte individuala. Localizata in proximitatea autostrazii spre Brasov, zona comerciala, cu o perspectiva 360* asupra Muntilor Bucegi, Masivului Postavaru si a culmilor Pietrei Craiului, vila este construita din cărămidă T30, tâmplăria gama Premium de la Qfort cu 3 foi sticla si 7 camere, acoperis gama Premium Grande Mat Bilka. Încălzirea se realizează prin pardoseală, atat pe parter cat si pe etaj, cu centrala Viessmann cu distribuitori de căldura si termostate in fiecare cameră. Suprafata construita este de 160m2 (suprafata utila 130 m2) Proprietatea dispune de toate utilitatile, este in curs de edificare si se va preda la cheie in oct 2025. Finisaje: Scara din lemn masiv, gresie/ faianta, sanitare studio design, walk in shower cu perete din sticla, usi premium cu celula plina si izolatie fonica superioara, vopsea lavabila anti alergica - Aeria Gold, porti cu automatizare si acces individual cu deschidere din telecomanda, video interfon, alei/ trotuare/ terasa pavate cu pavele gama premium Semmelrock, balcoane sticla, curte amenajata cu gazon. Dispune de curte proprie in suprafata de aprox 300 mp, cu acces pe poarta individuala. Fiecare etapa a construcției poate fi documentata foto. * Imaginile finisate sunt cu titlu de prezentare si reprezinta finisaje alese de clienti - putându-se optat pentru o amenajare similara sau personaliza dupa gustul noilor proprietari! Cod ofertă / ID BLITZ: P152508

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii