

# Casa moderna pe plan parter, 137 mp utili, 517 mp teren, Halchiu

Scan

ID: 78330CV  
Ultima actualizare: 13.09.2022

Cartier: Nord-Vest  
Zona:

Pret/mp: 949€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Alina Titu  
Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 517.00 mp  
Front stradal: 30 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va recomanda achizitia unei case moderne, la 10 minute de Brasov, departe de agitatia din oras. Casa se desfasoara exclusiv pe parter. Amprenta la sol este de 137 mp, construibili pe un teren de 517 mp. Constructia este realizata integral din caramida, inclusiv peretii interiori de compartimentare. Compartimentarea consta in: 4 camere, dintre care 3 sunt dormitoare, un dormitor matrimonial cu baie proprie complet utilata, living open space cu bucatarie, camera care deserveste la spatiul de depozitare si inca o baie principala mobilata si utilata. Pozele sunt cu scop informativ de la prima proprietate vanduta, iar a doua proprietate, care este în stadiu de proiect. Se preda complet finisata și dispune de tamplarie ferestre din PVC cu geam termopan, obiecte sanitare, gresie și faianță de calitate, vopsea lavabilă, parchet laminat rezistent la trafic intens, instalații electrice, instalații termice, instalații sanitare noi. Termen de executie: 6 luni de la contractare. Curtea va fi amenajata cu alee si braduti ornamentali. Exista doua locuri de parcare in curte. Utilitati : - încălzirea este prevazuta cu centrala pe peleti + Termoboiler , cu automatizare de la distanta prin telefon. - Fibra optica internet si televiziune si Wifi. - Curent - Put Forat Apa - Fosa Septica ecologica. Vino sa vezi daca se potriveste cu ceea ce iti doresti pentru familia ta!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Propun aceasta locuinta pentru o familie tanara, care doreste calitate si confort in noua lor casa!

## Observatii

---

---

---

---