

Casa in Moieciu,sat Cheia

ID: 177924CV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Moieciu

Zona:

Pret.mp: 540€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1209.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Pensiune / Proprietate turistică Moieciu – 2 corpuri, teren cu izvor propriu De vânzare proprietate deosebită în Moieciu, amplasată chiar pe DN 73F, cu acces facil și potențial ridicat de investiție în turism sau rezidențial. Două corpuri de clădire (P+M+Pod): Corp 1 (112 mp): living, 6 dormitoare, bucătărie, debara, 3 băi, pivniță. Corp 2 (101 mp): living, 3 dormitoare, bucătărie, cămară, 2 băi. Facilități & dotări: Izvor propriu cu hidrofor + curte traversată de apă curgătoare. Racord la electricitate, internet, supraveghere video, firmă de pază. Gaz: Corp 2 racordat, Corp 1 cu aviz obținut. Canalizare: momentan fosă septică, urmează racordarea la rețea publică (proiect finalizat de autorități). Curte amenajată cu brazi, vegetație montană și loc de grătar. Avantaje investiționale: Proprietatea a funcționat ca pensiune („La Izvoare”) – cunoscută și apreciată. Poate fi reinclusă rapid în circuitul turistic. Zonă turistică premium: Bran, Râșnov, Cheile Grădiștei, Piatra Craiului, Bucegi. Interior rustic, specific de cabană montană. Corpul 2 locuibil imediat, Corpul 1 necesită reparații majore sau demolare Preț avantajos pentru zonă. Ideal pentru pensiune, casă de vacanță sau reședință permanentă. Cod ofertă / ID BLITZ: P153409

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii