

Casa 100 mp, teren 2350 mp, Sat Lisa

ID: 205674CV
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Lisa
Zona:

Pret/mp: 950€
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



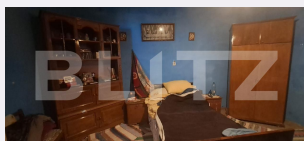
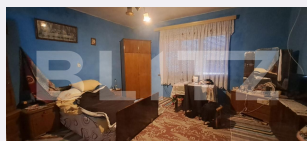
Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 2200.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ prezinta: Casa traditionala de renovat, sat Lisa, Tara Fagarasului Blitz Imobiliare propune o casa cu specific fagarasean autentic, in satul Lisa, una dintre asezarile cu cea mai veche si bine documentata istorie din Tara Fagarasului — prima atestare a numelui localitatii dateaza din 1527, dintr-un document care il aminteste pe „Radul de Lisza” printre boierii jurati ai Cetatii Fagarasului. Vechimea satului se simte si astazi in toponimele pastrate din urbariile secolului XVIII si in arhitectura traditionala a gospodariilor, construite din huma, dupa tehnici transmise din generatie in generatie. Lisa este un sat linistit, cu traditie militara si scolara deopotriva — aici s-a aflat sediul unei companii din Regimentul I de Granita, iar scoala satului functioneaza neintrerupt inca din 1765. Zona ofera acces la peisaje de poala de munte specifice Tarii Fagarasului, aer curat si un ritm de viata autentic, apreciat tot mai mult de cei care cauta o casa de vacanta sau un loc de refugiu departe de aglomeratie, dar cu radacini adanci in istoria locului. Casa scoasa la vanzare are 115 mp, structurata pe 4 camere, bucatarie, baie, camara si beci — o compartimentare tipica gospodariilor fagarasene traditionale, gandita pentru un trai autonom, cu spatii separate de depozitare a alimentelor. Este construita din huma, cu incalzire pe baza de soba cu lemne, sistem specific zonei, eficient si cu farmecul autentic al caselor de altadata. Terenul aferent, de 2350 mp, ofera spatiu generos pentru curte, gradina sau eventuale amenajari viitoare. Proprietatea necesita renovare completa, fiind ideala pentru cei care doresc sa reconditioneze o casa traditionala pastrandu-i totodata caracterul original, sau pentru cei interesati de un proiect de reconversie intr-o casa de vacanta cu specific rural autentic. Pe scurt: Sat Lisa, comuna cu atestare istorica din 1527, Tara Fagarasului Suprafata casa: 115 mp 4 camere, bucatarie, baie, camara, beci Constructie din huma, incalzire cu soba pe lemne Teren aferent: 2350 mp Necesita renovare completa Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va invitam sa contactati echipa Blitz Imobiliare. Cod ofertă / ID BLITZ: P182575

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii