

Oportunitate -Casa Harman 4 camere -525 mp teren insorita - calduroasa - de lux

Scan

ID: 135969CV

Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Harman

Zona:

Pret/mp: 1.394€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 525.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă oferim o oportunitate unică de achiziție a unei case spațioase, situată în localitatea Harman, la doar aproximativ 5 km distanță de Brașov, cu acces facil din DN11. Construită în anul 2016, casa dispune de o structură P+E+Pod, oferind un total de 165 mp de spațiu util. La parter, veți găsi un living primitiv, o bucătărie modernă și bine echipată, un hol generos, o baie dotată cu cabină de duș, o terasă perfectă pentru relaxare, precum și o cameră tehnică și casa scării. Etajul dispune de un hol spațios, 3 dormitoare confortabile și 2 balcoane, oferind priveliști încântătoare către împrejurimi. Podul acoperă întreaga suprafață a casei, fiind ideal pentru depozitare. Casa este vândută mobilată și utilată, cu mobilierul de bucătărie, living și dressing, facilitându-vă mutarea fără eforturi suplimentare. Terenul aferent casei are o suprafață totală de 525 mp, oferind suficient spațiu pentru activități în aer liber și amenajări peisagistice. Casa are centrala pe lemne, apa - sursa proprie, fosa septica, cablu, electricitate. Documentele depuse pentru introducerea de apa canal și aprobate. Casa este izolată termic, făcută de proprietari și nu de vânzare. Casa este construcție caramida, izolație - polistiren de 10 cm. În curtea casei este amplasat un foisor din lemn, perfect pentru petrecerea momentelor de relaxare sau pentru întâlniri cu prietenii și familia în aer liber. Această proprietate reprezintă un cămin ideal pentru cei care caută confort, spațiu și liniște, fiind situată într-o zonă pitorească și cu acces ușor către facilitățile orașului Brașov. Nu ratați șansa de a deveni proprietarul acestei case minunate! Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a stabili o vizionare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa bine izolata, calduroasa, luminoasa. Se preteaza pentru locuinta particulara sau investitie. Recomand aceasta casa deoarece primul impact este - ma simt ca acasa!!!!

Observatii
