

Casă premium cu anexă şi grădină generoasă – Hălchiu

ID: 184540CV
Ultima actualizare: 20.12.2025

Cartier: Hălchiu
Zona:

Pret.mp: 1.750€
Rata lunara: 1.603,58 €

315.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Te invităm să descoperi o proprietate excepțională, în care te simți acasă din prima clipă, datorită atmosferei calde, designului echilibrat și atenției acordate fiecărui detaliu. O locuință creată pentru confort, intimitate și un stil de viață rafinat. Casa are o suprafață de 180 mp, este dispusă pe două niveluri și oferă o compartimentare ideală pentru o familie modernă. Zona de zi – parter Parterul impresionează prin spații ample și luminoase, fiind compus dintr-o bucătărie practică, zonă de dining și un living generos, completat de un șemineu pe lemne, element central ce adaugă eleganță și căldură. Tot aici se regăsesc o baie și o cameră tehnică, pentru un plus de funcționalitate. Zona de noapte – etaj Etajul este dedicat relaxării și intimității și cuprinde 3 dormitoare și 2 băi. Dormitorul matrimonial beneficiază de dressing și baie proprie, creând un spațiu personal elegant și bine definit. Un atu distinct al proprietății este anexa de 60 mp, complet utilată, ce include magazie, bucătărie de vară, baie și terasă – perfectă pentru petreceri restrânse, oaspeți sau activități recreative. Proprietatea este amplasată pe un teren de 500 mp, la care se adaugă o grădină generoasă de 1000 mp, ideală pentru relaxare, grădinarit sau amenajări peisagistice care oferă intimitate și liniște. ✓ Casă mobilată și utilată modern ✓ Finisaje de calitate superioară ✓ Zonă liniștită, aproape de natură ✓ Proprietate pregătită pentru mutare imediată Blitz vă prezintă această casă premium din Hălchiu, o alegere inspirată pentru cei care își doresc spațiu, confort și un stil de viață echilibrat, într-un cadru elegant și armonios. Cod ofertă / ID BLITZ: P160721

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii