

# Casa de vanzare, 140 mp, 4 camere – zona Florilor

ID: 197607CV  
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Florilor  
Zona:

Pret/mp: 2.286€  
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



## Persoana de contact

Mihaela Macovei  
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Ţigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă tip duplex situată în cartierul Florilor, într-o zonă liniștită și foarte bine poziționată. Locuința are o suprafață utilă de 140 mp, la care se adaugă un garaj subteran generos de 40 mp și o mansardă de aproximativ 28 mp, ideală pentru dormitor, birou, spațiu de joacă sau depozitare. Casa este compartimentată astfel: Parter: bucatărie foarte spațioasă living generos baie cu duș hol bucatărie de vară Etaj: 3 dormitoare terasă hol baie cu cadă Mansardă: spațiu multifuncțional de 28 mp Imobilul a fost construit în anul 2010 din cărămidă și beneficiază de izolație exterioară. Dispune de ferestre termopan, centrală termică proprie, gresie, faianță și pardoseală din lemn masiv. Suprafața terenului este de 500 mp, cu curte comună. Proprietatea reprezintă o alegere ideală pentru o familie care își dorește spațiu, confort și acces facil către școală și punctele de interes din zonă. Cod ofertă / ID BLITZ: P174573

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj  
7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.